

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 10

Vážená paní / Vážený pane,

na základě zmocnění zadavatele - **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ: 44992785** - Vám poskytujeme změnu nebo doplnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem: **„STAVBA 25m BAZÉNU MPS LUŽÁNKY“**.

Dotaz č. 1

Nový výkaz výměr v DI č.9 je kompletně uzamčený a nelze do něj psát jednotkové ceny. Prosím o zaslání nového VV.

Odpověď: Odemčený VV je přílohou tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 2

Zadavatel uvedl v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí 204.928.513,- Kč bez DPH.

Jako dodavatel působící dlouhodobě na stavebním trhu se zkušenostmi s realizací obdobných staveb se domníváme, že zadavatelem stanovenou předpokládanou výši nabídkové ceny není možné dodržet, a to z následujících důvodů:

1) Výši nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení významně ovlivňuje situace na stavebním trhu, přičemž si dovoluujeme upozornit, že za poslední rok došlo k výraznému meziročnímu cenovému nárůstu stavebních prací a materiálů, a to např. u materiálů v rozmezí meziročně 10-100 %.

2) Při stanovení výše nabídkové ceny je důležitá i skutečnost, že realizace bude probíhat 21 měsíců, tj. při stavu zadávacího řízení určitě do poloviny roku 2023, tedy zasáhne do celého roku 2022 a částečně (ne-li úplně) do roku 2023, tudíž je nutné v nabídkové ceně uvažovat nejen s obecným růstem cen na stavebním trhu, ale také i s inflací za roky realizace. Proto jsme i z tohoto důvodu přesvědčeni, že není v silách dodavatelů dostát požadavku zadavatele na dodržení limitní nabídkové ceny nepřevyšující předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

Jakožto dodavatel dlouhodobě působící na stavebním trhu, mající značné zkušenosti s přípravou nabídek v rámci veřejných zakázek se s ohledem na shora uvedené domníváme, že stanovení nabídkové ceny adekvátní předpokládané hodnotě veřejné zakázky je nereálné.

Bude zadavatel realizovat veřejnou zakázku i v případě odevzdání nabídek s vyššími nabídkovými cenami, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky?

Odpověď: V zadávací dokumentaci je jednoznačně uvedeno, že zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případě, kdy nejnižší nabídková cena přesáhne předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. To však neznamená, že zadavatel tohoto svého práva musí využít, nejedná se o jeho povinnost. Zadavatel nyní nemůže předjímat výsledek zadávacího řízení a rozhodovat o dalším postupu bude až na základě obdržených nabídek.

Dotaz č. 3

Jaký je prosím správný termín odevzdání nabídky? V DI č.8 bylo 18.6. a nyní je dřívější 15.6.

Odpověď: Zadavatel se omlouvá za pochybení uvedené v DI č. 9. Lhůta pro podání nabídek je do 18.6.2021 do 9:00.